



Slniečny pozemok na výstavbu rodinného domu.



63 990 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Polný Kesov
Ulica:	Polný Kesov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	2857 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	2857 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	29 m	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Dĺžka pozemku:	99 m	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária "Reality na jednotku" vám exkluzívne ponúka na predaj rovinatý slnečný pozemok v obci Polný Kesov, ktorý sa nachádza 19km od mesta Nitra.

Tento pozemok sa na liste vlastníctva skladá z dvoch parciel:

parcely číslo: 2303/9, druh pozemku Záhrada, parcela registra C, výmera 2401 m²

parcely číslo: 2303/19, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra C, výmera 456 m² - parcela pripravená na výstavbu

Rozmery pozemku šírka 28,8m a dĺžka 99m.

Na pozemku sa nachádza elektrika a studňa.

Polný Kesov je obec na Slovensku v okrese Nitra, asi 19 km juhozápadne od Nitry v údolí potoka Cedron (Cabajský potok).

Územie obce patrí do teplej klimatickej oblasti - suchej s teplou nížinnou klímou. Obec je známa a vyhľadávaná pre termálne kúpalisko, ktorého teplota vody dosahuje 49,5 °C.

V obci sa nachádza materská škola a malotriedna základná škola s ročníkmi 1 - 4.

Obec je súčasťou mikroregiónu Cedron, ktorý okrem Poľného Kesova zahŕňa obce Cabaj-Čápor, Mojmírovce, Svätoplukovo, Štefanovičová, Veľká Dolina a Rastislavice.

Na Vaše požiadanie sme pripravení poskytnúť Územný plán územia (UPI). Pre viac informácií alebo na obhliadku nás neváhajte kontaktovať na nižšie uvedení kontaktoch.

Financovanie kúpy tejto nehnuteľnosti hypotékou je možné. Naše finančné centrum, spolupracuje so všetkými bankami a náš finančný špecialista pripraví pre vás výhodnú hypotekárnu ponuku. Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, katastrálnymi úradmi a právny servis sú v rézii realitnej kancelárie.



Reality na jednotku
Realitná kancelária
•Predaj •Kúpa •Prenájom •Realitná asistencia

Predávate nehnuteľnosť?
Využite našu službu realitná asistencia
Viac info: 0910 435 035 Zdenko Cích



•Kataster •Znalec •Hypotéka •Ohodnotenie nehnuteľnosti
zdenko.cich@realitynajednotku.sk www.realitynajednotku.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Zdenko Cích**
Telefón: **+421 910 435 035**
E-mail: **zdenko.cich@realitynajednotku.sk**

